



PREFEITURA DA CIDADE DE CABO FRIO
SECRETARIA DE DESENVOLVIMENTO DA CIDADE E DO AMBIENTE
COORDENADORIA GERAL DE MEIO AMBIENTE
Rua Itajurú, nº 131, Centro, Cabo Frio – RJ CEP: 28905-060 Telefone (22) 2645-3131

CERTIDÃO DE ENQUADRAMENTO AMBIENTAL

CEA-Nº 0040/2012


A COORDENADORIA GERAL DE MEIO AMBIENTE, CERTIFICA em atendimento ao processo nº 000283/2012 em nome de **FLÁVIA RIMES RANGEL**, CPF: 053.351.237-96, RG: 019.536.343-7-M/EXE, representante da **EMPRESA TOURINTER DO BRASIL S/A EMPREENDIMENTOS TURÍSTICOS E IMOBILIÁRIOS**, CNPJ: 34.151.688/0001-22 que é a titular da **área 7** situada nas **Salinas Santos Dumont - Salinas Peroanas, bairro Però, 1º Distrito de Cabo Frio**, com as coordenadas **UTM: 23K 807626/7466917**, referenciado ao meridiano central **45° W**, tendo como Datum SAD 69/96 a partir do ponto medido no terreno, que o imóvel retro caracterizado se encontra dentro do perímetro da **ÁREA DE PROTEÇÃO AMBIENTAL (APA) DO PAU BRASIL**, em uma **Zona de Preservação da Vida Silvestre (ZPVS)**, considerada como área **“NÃO EDIFICANTE”** e **há restrições** de uso conforme o verso desta certidão.

E, para constar, eu, **RENATO LUIZ GOMES DE OLIVEIRA**, Gerente de Licenciamento, emiti a presente certidão que vai por mim subscrita e visada por, **JULIO CESAR C. RODRIGUEZ**, Coordenador de Meio Ambiente da Coordenadoria Geral de Meio Ambiente. DADA e PASSADA nesta cidade aos nove dias do mês de fevereiro de dois mil e doze.

X.

Esta Certidão é válida por tempo indeterminado desde que respeitadas as condições estabelecidas, e de acordo com as restrições de uso no verso.

Cabo Frio, 09 de fevereiro de 2012.


Renato Luiz Gomes de Oliveira
Gerente de Licenciamento

RENATO LUIZ GOMES DE OLIVEIRA
Biólogo - CRBio 12.592/02 D
Matrícula 973703
COGEMA - Cabo Frio - RJ

Julio Cesar C. Rodriguez
Coordenador de Meio Ambiente

driguez
Ambiente
Julio Cesar C
Coordenador Ge
Municipal de
COGEMA

PREFEITURA
MUNICIPAL DE
CABO FRIO
SÉRIE A
063452
Página 1 de 2

COGEMA



Restrições de uso

1. Decreto Estadual 31.346, de 06 de junho de 2002, que cria Área de Proteção Ambiental do Pau Brasil;
2. Decreto Estadual nº 32.517, de 23 de dezembro de 2002, que aprovou o plano de manejo da Área de Proteção Ambiental da APA do Pau Brasil onde não são admitidos o parcelamento e a edificação;
3. Lei Federal nº 9985, de 18 de julho de 2000, nos termos dos artigos 11 e 28, que institui o Sistema Nacional de Unidades de Conservação da Natureza (SNUC);
4. Lei Orgânica Municipal, Artigo 166 – “Considera-se de Preservação Permanente: I - os manguezais e as áreas estuarinas; III – a vegetação de restinga.

O não cumprimento da legislação de Licenciamento Ambiental está sujeito à lei nº 2330, de 30 de dezembro de 2010, que dispõe sobre as sanções administrativas derivadas de condutas lesivas ao meio ambiente, prevê a aplicação de penalidade para ações tais como:

Art. 41. Construir, reformar, ampliar, instalar ou fazer funcionar, em qualquer parte do território municipal, estabelecimentos, obras ou serviços potencialmente poluidores sem licença ou autorização dos órgãos ambientais competentes ou em desacordo com a obtida, ou contrariando as normas legais e regulamentos pertinentes;

Art. 46. Causar degradação ambiental que provoque erosão, deslizamento, desmoronamento ou modificação nas condições hidrográficas ou superficiais;

Art. 48. Descumprir qualquer preceito estabelecido em leis municipais de uso, gozo, promoção, proteção ou recuperação do meio ambiente para as quais não haja cominação específica.

1º SERVIÇO NOTARIAL E REGISTRAL CABO FRIO
Notas, Registro de Imóveis, Protesto de Títulos, Títulos e Documentos e Pessoas Jurídicas
Av. Teixeira e Souza, 199 - Loja 09 (28907-410) - Centro - Cabo Frio - RJ. - PABX: (22) 2614-2120
• Valmir Gonçalves da Silva - Tabelião e Oficial • Valesstan Milhomem da Costa - Tabelião e Oficial S. Substituto

CERTIFICO que esta cópia é reprodução fiel do original que me foi apresentado do que dou fé.

Cabo Frio, 23 de Fevereiro de 2012.

Monique de Paula Andrade Dias

MONIQUE DE PAULA ANDRADE DIAS - ESCRIVENTE
MATRÍCULA nº 9411123 - CUSTAS: R\$ 5,78

